


УТВЕРЖДЕНО:

Исполняющий обязанности руководителя
департамента муниципального
имущества администрации Волгограда


Ф.Г. Боркунова

ПРОТОКОЛ № 00329300079714000041-3

протокол подведения итогов электронного аукциона на «Оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества для целей управления и распоряжения муниципальной собственностью»

г. Волгоград, ул. Волгодонская, 16,

«22» января 2015 г.

14-00 час. (время московское)

Муниципальный заказчик:

департамент муниципального имущества администрации Волгограда.

Место нахождения: Российская Федерация, 400066, Волгоградская обл., г.Волгоград,

ул. Волгодонская, 16.

Почтовый адрес: Российская Федерация, 400066, Волгоградская обл., г.Волгоград,

ул. Волгодонская, 16.

Адрес электронной почты: harlamov@depim.volgadmin.ru

тел: 33-42-46, 33-41-20, факс: 33-35-04.

Наименование предмета аукциона: оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества для целей управления и распоряжения муниципальной собственностью.

Объем оказываемых услуг: определение рыночной стоимости арендной платы за месяц по 205 объектам недвижимого имущества, площадью от 1 кв.м до 1000 кв.м (не менее 70 процентов объектов площадью до 100 кв.м), расположенных в административных границах муниципального образования город-герой Волгоград, передаваемым в аренду на срок не более 10 лет. (205 отчетов об оценке с приложением положительного экспертного заключения саморегулируемой организации, членом которой является оценщик, выполнивший отчет на предмет подтверждения рыночной стоимости арендной платы в месяц объекта оценки), согласно ЧАСТИ IV ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ документации об аукционе в электронной форме.

Начальная (максимальная) цена контракта: 3 491 154,00 (Три миллиона четыреста девяносто одна тысяча сто пятьдесят четыре рубля 00 копеек).

Состав аукционной комиссии по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) путем проведения электронного аукциона определен распоряжением департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 03.02.2014 №269р «О создании аукционной комиссии для нужд департамента муниципального имущества администрации Волгограда» (далее – комиссия): (в редакции от 10.06.2014 №1835р), с учетом изменений в соответствии с приказом департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 07.05.2014 № 46 «О проведении организационно-штатных мероприятий департамента муниципального имущества администрации Волгограда».

Председатель комиссии:

Боркунова Ольга Георгиевна	заместитель руководителя департамента муниципального имущества администрации Волгограда
Заместитель председателя комиссии:	
Харламов Борис Николаевич	начальник отдела муниципального заказа департамента муниципального имущества администрации Волгограда
Члены комиссии	
Локонова Надежда Владимировна	начальник отдела приватизации департамента муниципального имущества администрации Волгограда
Серебрякова Нелли Сергеевна	заместитель начальника отдела правового обеспечения и управления персоналом департамента муниципального имущества администрации Волгограда
Чуднова Татьяна Владимировна	начальник отдела аренды департамента муниципального имущества администрации Волгограда
Смолянская Наталия Александровна	начальник отдела формирования муниципальной собственности и регистрации прав департамента муниципального имущества администрации Волгограда
Клименко Мария Васильевна	главный специалист отдела муниципального заказа департамента муниципального имущества администрации Волгограда – секретарь аукционной комиссии

В состав комиссии входит 7 членов. На заседании аукционной комиссии по рассмотрению вторых частей заявок на участие в электронном аукционе присутствует 5 членов комиссии (71,4 %). Отсутствуют: Н.С. Серебрякова, М.В. Клименко.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с частью 8 статьи 39 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1. Извещение № 0329300079714000041 о проведении электронного аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.zakupki.gov.ru, электронной площадке ЗАО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк - АСТ») по адресу www.sberbank-ast.ru и дополнительно на официальном сайте Волгограда: <http://volgzakaz.ru>. – 22 декабря 2014 г.
2. Процедура рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут 14 января 2015 г. до 10 часов 00 минут 16 января 2015 г. по адресу: 400066, г. Волгоград, ул. Волгодонская, д.16.
3. До участия в электронном аукционе допущены и признаны участниками аукциона 6 (шесть) участников аукциона с порядковыми номерами №№ 4197581, 7740661, 4585964, 5279364, 7245752, 8446395.
4. Электронный аукцион на «Оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества для целей управления и распоряжения муниципальной собственностью» проведен на электронной площадке ЗАО «Сбербанк - АСТ» 19 января 2015 г.
5. В ходе проведения аукциона (Протокол проведения торгов от «19» января 2015 года

№0329300079714000041-2) были сделаны следующие предложения, ранжированные по мере убывания ценовых предложений участников аукциона:

Регистрационный номер заявки	Сведения об участниках размещения заказа, вторые части заявок, которых подлежат рассмотрению (наименование, адрес, ИНН, КПП)	Предложение о цене контракта (руб.)	Дата и время поступления предложения
4197581	Общество с ограниченной ответственностью "Аналитик Центр" ИНН 3443923035, КПП 344401001 Юридический адрес: 400050, Волгоградская обл, Волгоград г, ул. им. Пархоменко, д.51 Почтовый адрес: 400050, Волгоградская обл, Волгоград г, ул. им. Пархоменко, д.51	1119441,64	19.01.2015 16:04:55
7245752	Общество с ограниченной ответственностью "Прайс Галактикос" ИНН 7224000433, КПП 720401001 Юридический адрес: 625002, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Комсомольская, д.44-3 Почтовый адрес: 625002, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Комсомольская, д.44-3	1119441,64	19.01.2015 16:15:09
7740661	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЛЕГРА" ИНН 7204166053, КПП 720401001 Юридический адрес: 625007, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Молодежная, д.70-69 Почтовый адрес: 625026, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Мельникайте, д.105-442	1136897,41	19.01.2015 15:57:17
8446395	Общество с ограниченной ответственностью "Финансово-промышленная компания" ИНН 7325025025, КПП 732501001 Юридический адрес: 432000, Ульяновская обл, Ульяновск г, ул. Мира, д.17А Почтовый адрес: 432000, Ульяновская обл, Ульяновск г, ул. Мира, д.17А	2827834,74	19.01.2015 13:23:57
5279364	Общество с ограниченной ответственностью "Атлант Оценка" ИНН 7723748640, КПП 771801001 Юридический адрес: 111020, г. Москва, ул. 2-я Синичкина, д.9А, стр.10 Почтовый адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д.3-оф.245	2932569,36	19.01.2015 13:16:24
4585964	Общество с ограниченной ответственностью "Консалтинг сквэа" ИНН 5402526674, КПП 540201001 Юридический адрес: 630049, Новосибирская обл, Новосибирск г, ул. Красный проспект, д. 200 Почтовый адрес: 119019, Москва г, ул. Никитский бульвар, д.8а - 16	2975000,00	19.01.2015 13:16:23

5. В соответствии с представленными Заказчику Оператором электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ» документами участников аукциона каждым членом аукционной комиссии, присутствующем на заседании комиссии, рассмотрены вторые части заявок и документы участников, принявших участие в торгах, ранжированные по мере убывания ценовых предложений таких участников аукциона на соответствие или

несоответствие требованиям, установленным Законом 44-ФЗ и документацией об электронном аукционе на «Оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества для целей управления и распоряжения муниципальной собственностью» и принято решение:

Регистрационный номер заявки	Сведения об участниках размещения заказа, вторые части заявок, которых подлежат рассмотрению (наименование, адрес, ИНН, КПП)	Решение аукционной комиссии
4197581	<p>Общество с ограниченной ответственностью "Аналитик Центр" ИНН 3443923035, КПП 344401001 Юридический адрес: 400050, Волгоградская обл, Волгоград г, ул. им. Пархоменко, д.51 Почтовый адрес: 400050, Волгоградская обл, Волгоград г, ул. им. Пархоменко, д.51</p>	<p>Соответствует требованиям, установленным Законом 44-ФЗ и документацией об электронном аукционе</p>
7245752	<p>Общество с ограниченной ответственностью "Прайс Галактикос" ИНН 7224000433, КПП 720401001 Юридический адрес: 625002, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Комсомольская, д.44-3 Почтовый адрес: 625002, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Комсомольская, д.44-3</p>	<p>Соответствует требованиям, установленным Законом 44-ФЗ и документацией об электронном аукционе</p>
7740661	<p>Общество с ограниченной ответственностью "АЛЛЕГРА" ИНН 7204166053, КПП 720401001 Юридический адрес: 625007, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Молодежная, д.70-69 Почтовый адрес: 625026, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Мельникайте, д.105-442</p>	<p>Соответствует требованиям, установленным Законом 44-ФЗ и документацией об электронном аукционе</p>
8446395	<p>Общество с ограниченной ответственностью "Финансово-промышленная компания" ИНН 7325025025, КПП 732501001 Юридический адрес: 432000, Ульяновская обл, Ульяновск г, ул. Мира, д.17А Почтовый адрес: 432000, Ульяновская обл, Ульяновск г, ул. Мира, д.17А</p>	<p>Заявка признается не соответствующей требованиям на основании п.1 ч.6 ст. 69 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ (Закон 44-ФЗ) - непредставления документов и информации, установленных документацией об электронном аукционе (пп.5.2.2.2. документации; п.2 раздела 19 информационной карты аукциона, а именно не представлены: 1) копии документов, подтверждающих, что оценщики (не менее двух человек), право осуществления оценочной деятельности которых не приостановлено, состоят в штате юридического лица, являющегося участником закупки; 2) копии свидетельств (выписки из реестра) о членстве в саморегулируемой</p>

		организации оценщиков; 3) копии страховых полисов гражданской ответственности оценщиков; 4) копии документов об образовании, подтверждающих получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности).
5279364	Общество с ограниченной ответственностью "Атлант Оценка" ИНН 7723748640, КПП 771801001 Юридический адрес: 111020, г. Москва, ул. 2-я Синичкина, д.9А, стр.10 Почтовый адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д.3-оф.245	Соответствует требованиям, установленным Законом 44-ФЗ и документацией об электронном аукционе
4585964	Общество с ограниченной ответственностью "Консалтинг сквэа" ИНН 5402526674, КПП 540201001 Юридический адрес: 630049, Новосибирская обл, Новосибирск г, ул. Красный проспект, д. 200 Почтовый адрес: 119019, Москва г, ул. Никитский бульвар, д.8а - 16	Соответствует требованиям, установленным Законом 44-ФЗ и документацией об электронном аукционе

6. Сведения о решении каждого члена аукционной комиссии о соответствии или о несоответствии заявок на участие в электронном аукционе требованиям, установленным Законом 44-ФЗ и документацией об электронном аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Сведения об участниках размещения заказа, вторые части заявок, которых подлежат рассмотрению (наименование, адрес, ИНН, КПП)	Фамилия, имя, отчество члена аукционной комиссии	Принятое решение членами аукционной комиссии
1	4197581	Общество с ограниченной ответственностью "Аналитик Центр" ИНН 3443923035, КПП 344401001 Юридический адрес: 400050, Волгоградская обл, Волгоград г, ул. им. Пархоменко, д.51 Почтовый адрес: 400050, Волгоградская обл, Волгоград г, ул. им. Пархоменко, д.51	Боркунова Ольга Георгиевна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Смолянская Наталия Александровна	«за» соответствует
2	7245752	Общество с ограниченной ответственностью "Прайс Галактикос" ИНН 7224000433, КПП 720401001 Юридический адрес: 625002, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Комсомольская, д.44-3 Почтовый адрес: 625002, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Комсомольская, д.44-3	Боркунова Ольга Георгиевна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Локонова Надежда	«за»

			Владимировна	соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Смолянская Наталия Александровна	«за» соответствует
3	7740661	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЛЕГРА" ИНН 7204166053, КПП 720401001 Юридический адрес: 625007, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Молодежная, д.70-69 Почтовый адрес: 625026, Тюменская обл, Тюмень г, ул. Мельникайте, д.105-442	Боркунова Ольга Георгиевна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Смолянская Наталия Александровна	«за» соответствует
4	8446395	Общество с ограниченной ответственностью "Финансово-промышленная компания" ИНН 7325025025, КПП 732501001 Юридический адрес: 432000, Ульяновская обл, Ульяновск г, ул. Мира, д.17А Почтовый адрес: 432000, Ульяновская обл, Ульяновск г, ул. Мира, д.17А	Боркунова Ольга Георгиевна	«за» не соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» не соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» не соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» не соответствует
			Смолянская Наталия Александровна	«за» не соответствует
5	5279364	Общество с ограниченной ответственностью "Атлант Оценка" ИНН 7723748640, КПП 771801001 Юридический адрес: 111020, г. Москва, ул. 2-я Синичкина, д.9А, стр.10 Почтовый адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д.3-оф.245	Боркунова Ольга Георгиевна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Смолянская Наталия Александровна	«за» соответствует
6	4585964	Общество с ограниченной ответственностью "Консалтинг сквза" ИНН 5402526674, КПП 540201001 Юридический адрес: 630049, Новосибирская обл, Новосибирск г, ул. Красный проспект, д. 200	Боркунова Ольга Георгиевна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует

	Почтовый адрес: 119019, Москва г, ул. Никитский бульвар, д.8а - 16	Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
		Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
		Смолянская Наталия Александровна	«за» соответствует

7. В соответствии с частью 10 статьи 69 Закона 44-ФЗ признать победителем электронного аукциона на «Оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества для целей управления и распоряжения муниципальной собственностью» Общество с ограниченной ответственностью " Аналитик Центр " ИНН 3443923035, КПП 344401001 (Юридический адрес: 400050, Волгоградская обл, г. Волгоград, ул. им. Пархоменко, д.51 Почтовый адрес: 400050, Волгоградская обл, г. Волгоград, ул. им. Пархоменко, д.51), так как данным участником электронного аукциона предложена наиболее низкая цена контракта, с учетом ранжирования поданных заявок, и его заявка на участие соответствует требованиям документации об аукционе.


8. Протокол подведения итогов электронного аукциона подлежит размещению на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» по адресу www.sberbank-ast.ru 23 января 2015 г.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение срока, установленного действующим законодательством РФ.

Председатель комиссии:


 Боркунова О.Г.


Заместитель председателя аукционной комиссии:

 Харламов Б.Н.

Члены аукционной комиссии:

 Локонова Н.В.

 Чуднова Т.В.

 Смолянская Н.А.

