



УТВЕРЖДЕНО:

Руководитель департамента  
муниципального имущества  
администрации Волгограда

Н.В. Антонова

**ПРОТОКОЛ № 0329300079713000010-3**

**заседания аукционной комиссии по рассмотрению вторых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме «На оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Советском и Кировском районах Волгограда»**

г. Волгоград, ул. Волгодонская, 16, каб. 1

«22» февраля 2013 г.  
11-00 час. (время московское)

**Муниципальный заказчик:**

департамент муниципального имущества администрации Волгограда.

Место нахождения: Российская Федерация, 400131, Волгоградская обл., г. Волгоград,  
ул. Волгодонская, 16.

Почтовый адрес: Российская Федерация, 400131, Волгоградская обл., г. Волгоград,  
ул. Волгодонская, 16.

Адрес электронной почты: [ookk@depim.volgadmin.ru](mailto:ookk@depim.volgadmin.ru)

тел: 33-42-46, 33-35-15, факс: 33-35-04.

**Наименование предмета аукциона:** Оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Советском и Кировском районах Волгограда.

**Начальная (максимальная) цена контракта:** 349 650,00 (триста сорок девять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

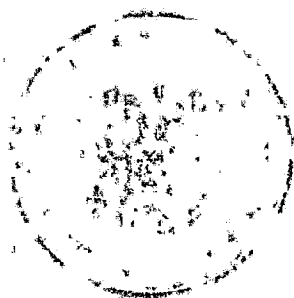
**Объем оказываемых услуг:** определение рыночной стоимости арендной платы за месяц по 111 объектам муниципального недвижимого имущества, площадью от 10 кв.м до 1 000 кв.м, расположенным в Советском и Кировском районах Волгограда, передаваемым в аренду на срок не более 10 лет. (111 отчетов об оценке) согласно ЧАСТИ III ТЕХНИЧЕСКОЙ ЧАСТИ документации об открытом аукционе в электронной форме.

Состав аукционной комиссии по размещению муниципального заказа путем проведения открытого аукциона в электронной форме определен распоряжением департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 31 января 2013г. № 682р «О создании аукционной комиссии по размещению муниципального заказа «На оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Советском и Кировском районах г. Волгограда»

**Председатель комиссии:**

Гущин Юрий  
Николаевич

заместитель руководителя департамента муниципального  
имущества администрации Волгограда



Члены комиссии:

Мананкова Галина Николаевна	начальник юридического отдела департамента муниципального имущества администрации Волгограда
Чуднова Татьяна Владимировна	начальник отдела аренды департамента муниципального имущества администрации Волгограда
Трубин Сергей Витальевич	начальник отдела по управлению имуществом Советского, Кировского районов Волгограда департамента муниципального имущества администрации Волгограда
Локонова Надежда Владимировна	начальник отдела торгов, муниципального заказа и аналитической отчетности департамента муниципального имущества администрации Волгограда
Харламов Борис Николаевич	главный специалист отдела торгов, муниципального заказа и аналитической отчетности департамента муниципального имущества администрации Волгограда
Клименко Мария Васильевна	ведущий специалист отдела торгов, муниципального заказа и аналитической отчетности департамента муниципального имущества администрации Волгограда

В состав комиссии входит 8 членов. На заседании аукционной комиссии по рассмотрению вторых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме присутствует 7 членов комиссии (87,50 %).

Комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные частью 7 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

1. Извещение № 0329300079713000010 о проведении открытого аукциона в электронной форме размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru), электронной площадке ЗАО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк - АСТ») по адресу [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) и дополнительно на официальном сайте Волгограда: <http://volgzakaz.ru> – 01 февраля 2013 г.

2. Процедура рассмотрения первых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме проводилась аукционной комиссией в период с 09 часов 00 минут 11 февраля 2013 г. до 13 часов 30 минут 13 февраля 2013 г. по адресу: 400131, г. Волгоград, ул. Волгодонская, д.16. каб.1

3. До участия в открытом аукционе в электронной форме допущены и признаны участниками аукциона 9 (девять) участников аукциона с регистрационными номерами № 4327012, № 4331424, № 4340326, № 4341498, № 4342183, № 4351197, № 4351560, № 4353939, № 4357475.

4. Открытый аукцион в электронной форме «На оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Советском и Кировском районах Волгограда» проводился на электронной площадке ЗАО «Сбербанк - АСТ» с 18 февраля 2013 г. по 20 февраля 2013 г.

5. В ходе проведения аукциона (Протокол проведения торгов от «20» февраля 2013 года) были сделаны следующие предложения, ранжированные по мере убывания ценовых предложений участников аукциона:

Регистрационный номер заявки	Сведения об участниках размещения заказа, вторые части заявок, которых подлежат рассмотрению (наименование, адрес, ИНН, КПП)	Предложение о цене контракта (руб.)	Время и дата поступления предложения
------------------------------	--	-------------------------------------	--------------------------------------



4342183	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Аксерли» ИНН 7203127911, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 - 3 Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 – 3</p>	101 102,00	20.02.2013 13:00:17
4340326	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное отделение исследований строительных материалов» ИНН 3805104801, КПП 380501001 Юридический адрес: 665702, Иркутская обл., г. Братск, жилрайон Падун, ул. Гидростроителей, д. 53А. Почтовый адрес: 665702, Иркутская обл., г. Братск, жилрайон Падун, ул. Гидростроителей, д. 53А.</p>	118 251,75	20.02.2013 12:58:24
4353939	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки» ИНН 6154561984, КПП 615401001 Юридический адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А. Почтовый адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А.</p>	128 000,00	20.02.2013 12:48:30
4327012	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Атлант Оценка» ИНН 7723748640, КПП 772301001 Юридический адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245. Почтовый адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245.</p>	149 251,75	20.02.2013 12:23:09
4351197	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Светлоярский» ИНН 3426010902, КПП 342601001 Юридический адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Микрорайон 1, д. 9 Почтовый адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Светлоярская, д. 2</p>	156 776,25	20.02.2013 12:16:23
4341498	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Региональный экспертный центр» ИНН 7202219581, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Минская, д. 81-32. Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень,</p>	246 813,80	18.02.2013 13:14:25



	ул. Минская, д. 81-32.		
4357475	Общество с ограниченной ответственностью «ОценкаНедвижимостьПраво» ИНН 4345296740, КПП 434501001 Юридический адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Ленина, д. 76. Почтовый адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Большевиков, д. 89а – 12а.	252 058,35	18.02.2013 12:49:44

6. Участники аукциона, заявкам которых присвоены номера № 4331424, № 4351560, не приняли участие в торгах.

7. Оператором электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ» представлены заказчику на рассмотрение вторые части заявок участников аукциона:

Регистрационный номер заявки	Сведения об участниках размещения заказа, вторые части заявок, которых подлежат рассмотрению (наименование, адрес, ИНН, КПП)	Предложение о цене контракта (руб.)
4342183	Общество с ограниченной ответственностью «Аксерли» ИНН 7203127911, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 - 3 Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 – 3	101 102,00
4340326	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное отделение исследований строительных материалов» ИНН 3805104801, КПП 380501001 Юридический адрес: 665702, Иркутская обл., г. Братск, жилрайон Падун, ул. Гидростроителей, д. 53А. Почтовый адрес: 665702, Иркутская обл., г. Братск, жилрайон Падун, ул. Гидростроителей, д. 53А.	118 251,75
4353939	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки» ИНН 6154561984, КПП 615401001 Юридический адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А. Почтовый адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А.	128 000,00
4327012	Общество с ограниченной ответственностью «Атлант Оценка» ИНН 7723748640, КПП 772301001 Юридический адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245. Почтовый адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245.	149 251,75



4351197	Общество с ограниченной ответственностью «Светлоярский» ИНН 3426010902, КПП 342601001 Юридический адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Микрорайон 1, д. 9 Почтовый адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Светлоярская, д. 2	156 776,25
4341498	Общество с ограниченной ответственностью «Региональный экспертный центр» ИНН 7202219581, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Минская, д. 81-32. Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Минская, д. 81-32.	246 813,80
4357475	Общество с ограниченной ответственностью «ОценкаНедвижимостьПраво» ИНН 4345296740, КПП 434501001 Юридический адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Ленина, д. 76. Почтовый адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Большевиков, д. 89а – 12а.	252 058,35

8. В соответствии частью 3 статьи 41.11 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» каждым членом аукционной комиссии, присутствующем на заседании комиссии, рассмотрены вторые части заявок и документы участников размещения заказа на соответствие требованиям, установленным аукционной документацией об открытом аукционе в электронной форме «На оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Советском и Кировском районах Волгограда»:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Сведения об участниках размещения заказа, вторые части заявок, которых подлежат рассмотрению (наименование, адрес, ИНН, КПП)	Рассмотрение заявок аукционной комиссией
1	4342183	Общество с ограниченной ответственностью «Аксерли» ИНН 7203127911, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 - 3 Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 – 3	да (рассмотрено на соответствие)
2	4340326		да



		<p>Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное отделение исследований строительных материалов» ИНН 3805104801, КПП 380501001 Юридический адрес: 665702, Иркутская обл., г. Братск, жилрайон Падун, ул. Гидростроителей, д. 53А. Почтовый адрес: 665702, Иркутская обл., г. Братск, жилрайон Падун, ул. Гидростроителей, д. 53А.</p>	(рассмотрено на соответствие)
3	4353939	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки» ИНН 6154561984, КПП 615401001 Юридический адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А. Почтовый адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А.</p>	<p>да (рассмотрено на соответствие)</p>
4	4327012	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Атлант Оценка» ИНН 7723748640, КПП 772301001 Юридический адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245. Почтовый адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245.</p>	<p>да (рассмотрено на соответствие)</p>
5	4351197	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Светлоярский» ИНН 3426010902, КПП 342601001 Юридический адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Микрорайон 1, д. 9 Почтовый адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Светлоярская, д. 2</p>	<p>да (рассмотрено на соответствие)</p>
6	4341498	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Региональный экспертный центр» ИНН 7202219581, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Минская, д. 81-32. Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Минская, д. 81-32.</p>	<p>да (рассмотрено на соответствие)</p>



7	4357475	Общество с ограниченной ответственностью «ОценкаНедвижимостьПраво» ИНН 4345296740, КПП 434501001 Юридический адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Ленина, д. 76. Почтовый адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Большевиков, д. 89а – 12а.	да (рассмотрено на соответствие)
---	---------	---	-------------------------------------

8.1. В соответствии частью 3 статьи 41.11 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» каждым членом аукционной комиссии приняты решения о соответствии пяти заявок на участие в открытом аукционе требованиям, предусмотренным документацией об открытом аукционе в электронной форме, начиная с заявки на участие в открытом аукционе, поданной участником открытого аукциона в электронной форме, предложившим наиболее низкую цену контракта, в порядке ранжирования заявок на участие в открытом аукционе по мере убывания:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Сведения об участниках размещения заказа, вторые части заявок, которых подлежат рассмотрению (наименование, адрес, ИНН, КПП)	Фамилия, имя, отчество члена аукционной комиссии	Принятое решение членами аукционной комиссии
1	4342183	Общество с ограниченной ответственностью «Аксерли» ИНН 7203127911, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 - 3 Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 – 3	Гущин Юрий Николаевич	«за» соответствует
			Мананкова Галина Николаевна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Трубин Сергей Витальевич	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Клименко Мария Васильевна	«за» соответствует
2	4340326	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное отделение исследований строительных материалов» ИНН 3805104801, КПП 380501001 Юридический адрес: 665702, Иркутская обл., г. Братск, жилрайон Падун, ул. Гидростроителей, д. 53А. Почтовый адрес: 665702, Иркутская обл., г. Братск, жилрайон Падун, ул. Гидростроителей, д. 53А.	Гущин Юрий Николаевич	«за» соответствует
			Мананкова Галина Николаевна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Трубин Сергей Витальевич	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Клименко Мария Васильевна	«за» соответствует
3	4353939	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки»	Гущин Юрий Николаевич	«за» соответствует
			Мананкова Галина	«за»



		ИНН 6154561984, КПП 615401001 Юридический адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А. Почтовый адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А.	Николаевна	соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Трубин Сергей Витальевич	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Клименко Мария Васильевна	«за» соответствует
4	4327012	Общество с ограниченной ответственностью «Атлант Оценка» ИНН 7723748640, КПП 772301001 Юридический адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245. Почтовый адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245.	Гущин Юрий Николаевич	«за» соответствует
			Мананкова Галина Николаевна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Трубин Сергей Витальевич	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
5	4351197	Общество с ограниченной ответственностью «Светлоярский» ИНН 3426010902, КПП 342601001 Юридический адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Микрорайон 1, д. 9 Почтовый адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Светлоярская, д. 2	Клименко Мария Васильевна	«за» соответствует
			Гущин Юрий Николаевич	«за» соответствует
			Мананкова Галина Николаевна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Трубин Сергей Витальевич	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Клименко Мария Васильевна	«за» соответствует

9. В соответствии частью 9 статьи 41.11 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» признать победителем открытого аукциона в электронной форме «На оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Тракторозаводском районе Волгограда» - Общество с ограниченной ответственностью «Аксерли» (ИНН 7203127911, КПП 720201001, 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 - 3), так как данным участником открытого аукциона в электронной форме первым была предложена наиболее низкая цена контракта и его заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме соответствует требованиям документации об открытом аукционе в электронной форме.

10. Рекомендовать муниципальному заказчику департаменту муниципального имущества администрации Волгограда заключить муниципальный контракт с Обществом с ограниченной ответственностью «Аксерли» по цене контракта, предложенной участником аукциона по результатам торгов в размере 101 102,00 руб. (сто одна тысяча сто два) рубля.



11. Протокол рассмотрения вторых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме подлежит размещению на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» по адресу [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) 25 февраля 2013 г.


12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председателя комиссии:



Гушин Ю.Н.

Члены аукционной комиссии:



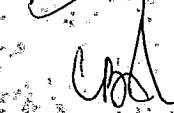
Мананкова Г.Н.



Чуднова Т.В.



Локонова Н.В.



Трубин С.В.



Харламов Б.Н.



Клименко М.В.

