

УТВЕРЖДЕНО:

Руководитель департамента  
муниципального имущества  
администрации Волгограда

Н.В. Антонова



**ПРОТОКОЛ № 0329300079713000012-3**

**заседания аукционной комиссии по рассмотрению вторых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме «На оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Красноармейском районе Волгограда»**

г. Волгоград, ул. Волгодонская, 16, каб. 1

«21» февраля 2013 г.  
11-30 час. (время московское)

**Муниципальный заказчик:**

департамент муниципального имущества администрации Волгограда.

Место нахождения: Российская Федерация, 400131, Волгоградская обл., г.Волгоград,  
ул. Волгодонская, 16.

Почтовый адрес: Российская Федерация, 400131, Волгоградская обл., г.Волгоград,  
ул. Волгодонская, 16.

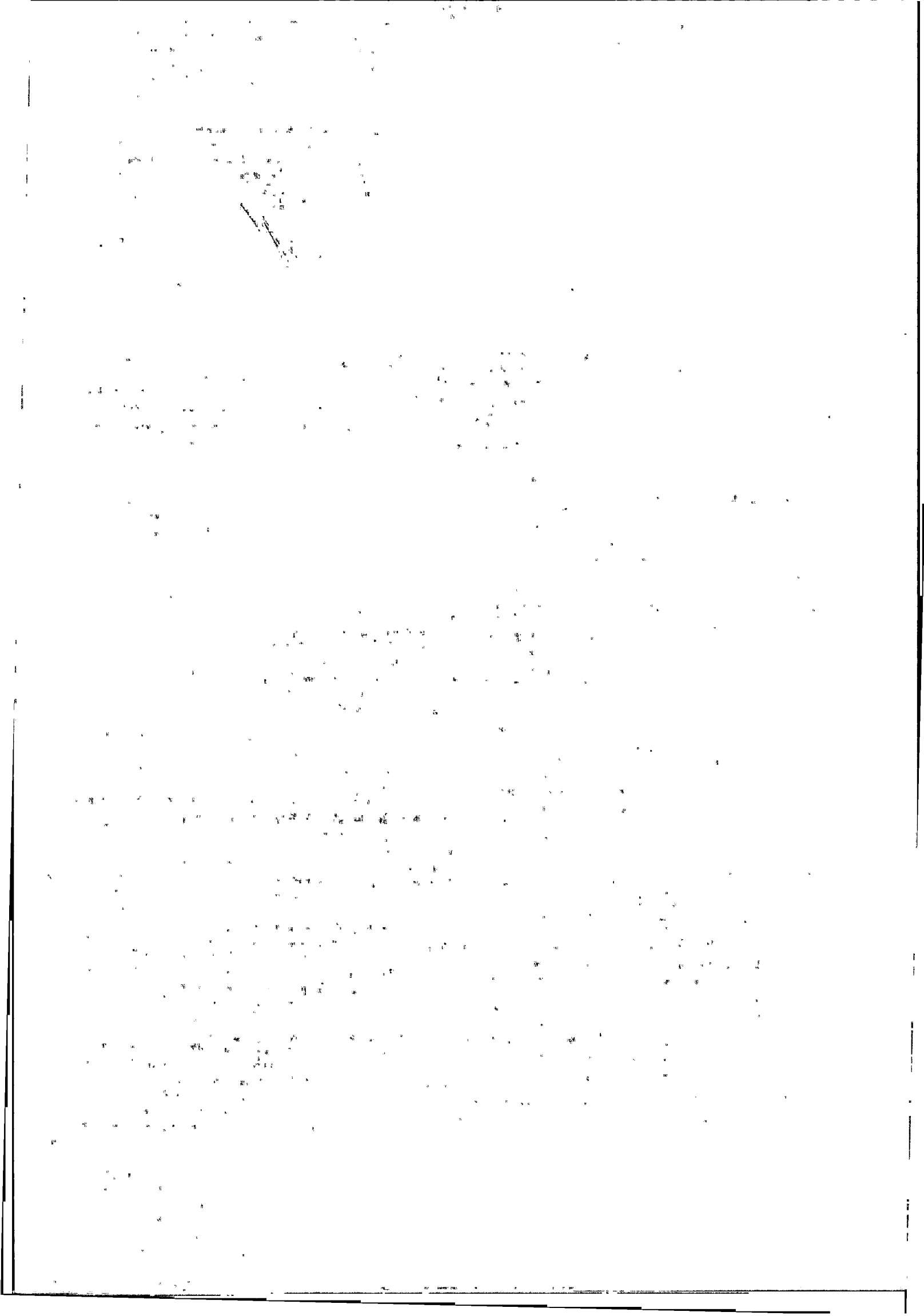
Адрес электронной почты: [ookk@depim.volgadmin.ru](mailto:ookk@depim.volgadmin.ru)  
тел: 33-42-46, 33-35-15, факс: 33-35-04.

**Наименование предмета аукциона:** Оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Красноармейском районе Волгограда.

**Начальная (максимальная) цена контракта:** 541 800 (пятьсот сорок одна тысяча восемьсот) рублей.

**Объем оказываемых услуг:** определение рыночной стоимости арендной платы за месяц по 172 объектам муниципального недвижимого имущества, площадью от 10 кв.м до 1000 кв.м, расположенным в Красноармейском районе Волгограда, передаваемым в аренду на срок не более 10 лет (172 отчета об оценке) согласно ЧАСТИ III ТЕХНИЧЕСКОЙ ЧАСТИ документации об открытом аукционе в электронной форме.

Состав аукционной комиссии по размещению муниципального заказа путем проведения открытого аукциона в электронной форме определен распоряжением департамента муниципального имущества администрации Волгограда от 31 января 2013г. № 683р «О создании аукционной комиссии по размещению муниципального заказа «На оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Красноармейском районе г. Волгограда»



Председатель комиссии:

Гущин Юрий  
Николаевич

заместитель руководителя департамента муниципального  
имущества администрации Волгограда

Заместитель председателя  
комиссии:

Ячменев Виктор  
Анатольевич

заместитель руководителя департамента муниципального  
имущества администрации Волгограда

Члены комиссии:

Мананкова Галина  
Николаевна

начальник юридического отдела департамента муниципального  
имущества администрации Волгограда

Чуднова Татьяна  
Владимировна

начальник отдела аренды департамента муниципального  
имущества администрации Волгограда

Сумина Нина  
Михайловна

начальник отдела по управлению имуществом  
Красноармейского района Волгограда департамента  
муниципального имущества администрации Волгограда

Локонова Надежда  
Владимировна

начальник отдела торгов, муниципального заказа и  
аналитической отчетности департамента муниципального  
имущества администрации Волгограда

Харламов Борис  
Николаевич

главный специалист отдела торгов, муниципального заказа и  
аналитической отчетности департамента муниципального  
имущества администрации Волгограда

Клименко Мария  
Васильевна

ведущий специалист отдела торгов, муниципального заказа и  
аналитической отчетности департамента муниципального  
имущества администрации Волгограда

В состав комиссии входит 8 членов. На заседании аукционной комиссии по рассмотрению вторых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме присутствует 7 членов комиссии (87,5 %). Отсутствует Ячменев В.А.

Комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные частью 7 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

1. Извещение № 0329300079713000012 о проведении открытого аукциона в электронной форме размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru), электронной площадке ЗАО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк - АСТ») по адресу [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) и дополнительно на официальном сайте Волгограда: <http://volgzakaz.ru> – 01 февраля 2013 г.

2. Процедура рассмотрения первых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме проводилась аукционной комиссией в период с 09 часов 00 минут 11 февраля 2013 г. до 14 часов 00 минут 13 февраля 2013 г. по адресу: 400131, г. Волгоград, ул. Волгодонская, д.16. каб.1

3. До участия в открытом аукционе в электронной форме допущены и признаны участниками аукциона 9 (девять) участников аукциона с регистрационными номерами № 4354390, № 4358742, № 4367390,



№ 4368659, № 4369466, № 4378638, № 4378958, № 4381276, № 4384749.

4. Открытый аукцион в электронной форме «На оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Красноармейском районе Волгограда» проведен на электронной площадке ЗАО «Сбербанк - АСТ» 18 февраля 2013 г.

5. В ходе проведения аукциона (Протокол проведения торгов от «18» февраля 2013 года) были сделаны следующие предложения, ранжированные по мере убывания ценовых предложений участников аукциона:

Регистрационный номер заявки	Сведения об участниках размещения заказа, вторые части заявок, которых подлежат рассмотрению (наименование, адрес, ИНН, КПП)	Предложение о цене контракта (руб.)	Время и дата поступления предложения
4381276	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки» ИНН 6154561984, КПП 615401001 Юридический адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А. Почтовый адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А.	77 292,00	18.02.2013 14:19:50
4369466	Общество с ограниченной ответственностью «Аксерли» ИНН 7203127911, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 - 3 Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 – 3	80 001,00	18.02.2013 14:16:53
4354390	Общество с ограниченной ответственностью «Атлант Оценка» ИНН 7723748640, КПП 772301001 Юридический адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245. Почтовый адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245.	104 175,00	18.02.2013 13:59:10
4384749	Общество с ограниченной ответственностью «ОценкаНедвижимостьПраво» ИНН 4345296740, КПП 434501001 Юридический адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Ленина, д. 76. Почтовый адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Большевиков, д. 89а – 12а.	190 687,94	18.02.2013 13:38:20



4378638	Общество с ограниченной ответственностью «Светлоярский» ИНН 3426010902, КПП 342601001 Юридический адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Микрорайон 1, д. 9 Почтовый адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Светлоярская, д. 2	248 474,60	18.02.2013 13:23:38
4368659	Общество с ограниченной ответственностью «Региональный экспертный центр» ИНН 7202219581, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Минская, д. 81-32. Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Минская, д. 81-32.	493 326,53	18.02.2013 12:42:13

6. Участники аукциона, заявкам которых присвоены номера № 4358742, № 4367390, № 4378958, не приняли участие в торгах.

7. Оператором электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ» представлены заказчику на рассмотрение вторые части заявок участников аукциона:

Регистрационный номер заявки	Сведения об участниках размещения заказа, вторые части заявок, которых подлежат рассмотрению (наименование, адрес, ИНН, КПП)	Предложение о цене контракта (руб.)
4381276	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки» ИНН 6154561984, КПП 615401001 Юридический адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А. Почтовый адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А.	77 292,00
4369466	Общество с ограниченной ответственностью «Аксерли» ИНН 7203127911, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 - 3 Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 – 3	80 001,00
4354390	Общество с ограниченной ответственностью «Атлант Оценка» ИНН 7723748640, КПП 772301001 Юридический адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245. Почтовый адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245.	104 175,00





4384749	Общество с ограниченной ответственностью «ОценкаНедвижимостьПраво» ИНН 4345296740, КПП 434501001 Юридический адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Ленина, д. 76. Почтовый адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Большевиков, д. 89а – 12а.	190 687,94
4378638	Общество с ограниченной ответственностью «Светлоярский» ИНН 3426010902, КПП 342601001 Юридический адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Микрорайон 1, д. 9 Почтовый адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Светлоярская, д. 2	248 474,60
4368659	Общество с ограниченной ответственностью «Региональный экспертный центр» ИНН 7202219581, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Минская, д. 81-32. Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Минская, д. 81-32.	493 326,53

8. В соответствии частью 3 статьи 41.11 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» каждым членом аукционной комиссии, присутствующем на заседании комиссии, рассмотрены вторые части заявок и документы участников размещения заказа на соответствие требованиям, установленным аукционной документацией об открытом аукционе в электронной форме «На оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Краснооктябрьском районе Волгограда»:

№ п/п	Регистра ционный номер заявки	Сведения об участниках размещения заказа, вторые части заявок, которых подлежат рассмотрению (наименование, адрес, ИНН, КПП)	Рассмотрение заявок аукционной комиссией
1	4381276	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки» ИНН 6154561984, КПП 615401001 Юридический адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А. Почтовый адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А.	да (рассмотрено на соответствие)
2	4369466	Общество с ограниченной ответственностью «Аксерли» ИНН 7203127911, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская	да (рассмотрено на соответствие)



		обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 - 3 Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 - 3	
3	4354390	Общество с ограниченной ответственностью «Атлант Оценка» ИНН 7723748640, КПП 772301001 Юридический адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245. Почтовый адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245.	да (рассмотрено на соответствие)
4	4384749	Общество с ограниченной ответственностью «ОценкаНедвижимостьПраво» ИНН 4345296740, КПП 434501001 Юридический адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Ленина, д. 76. Почтовый адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Большевигов, д. 89а – 12а.	да (рассмотрено на соответствие)
5	4378638	Общество с ограниченной ответственностью «Светлоярский» ИНН 3426010902, КПП 342601001 Юридический адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Микрорайон 1, д. 9 Почтовый адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Светлоярская, д. 2	да (рассмотрено на соответствие)
6	4368659	Общество с ограниченной ответственностью «Региональный экспертный центр» ИНН 7202219581, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Минская, д. 81-32. Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Минская, д. 81-32.	да (рассмотрено на соответствие)

8.1. В соответствии частью 3 статьи 41.11 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» каждым членом аукционной комиссии приняты решения о соответствии пяти заявок на участие в открытом аукционе требованиям, предусмотренным документацией об открытом аукционе в электронной форме, начиная с заявки на участие в открытом аукционе, поданной участником открытого аукциона в электронной форме, предложившим наиболее низкую цену контракта, в порядке ранжирования заявок на участие в открытом аукционе по мере убывания:

№ п/п	Регистрационные	Сведения об участниках размещения заказа, вторые части заявок, которых	Фамилия, имя, отчество члена	Принятое решение членами
-------	-----------------	--	------------------------------	--------------------------



	й номер заявки	подлежат рассмотрению (наименование, адрес, ИНН, КПП)	аукционной комиссии	аукционной комиссии
1	4381276	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки» ИНН 6154561984, КПП 615401001 Юридический адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А. Почтовый адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А.	Гущин Юрий Николаевич	«за» соответствует
			Ячменев Виктор Анатольевич	отсутствует
			Мананкова Галина Николаевна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Сумина Нина Михайловна	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Клименко Мария Васильевна	«за» соответствует
2	4369466	Общество с ограниченной ответственностью «Аксерли» ИНН 7203127911, КПП 720201001 Юридический адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 - 3 Почтовый адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Республики, д.14/1 - 3	Гущин Юрий Николаевич	«за» соответствует
			Ячменев Виктор Анатольевич	отсутствует
			Мананкова Галина Николаевна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Сумина Нина Михайловна	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Клименко Мария Васильевна	«за» соответствует
3	4354390	Общество с ограниченной ответственностью «Атлант Оценка» ИНН 7723748640, КПП 772301001 Юридический адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245. Почтовый адрес: 109382, г. Москва, ул. Верхние поля, д. 3- 245.	Гущин Юрий Николаевич	«за» соответствует
			Ячменев Виктор Анатольевич	отсутствует
			Мананкова Галина Николаевна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Сумина Нина Михайловна	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Клименко Мария	«за»



			Васильевна	соответствует
4	4384749	Общество с ограниченной ответственностью «ОценкаНедвижимостьПраво» ИНН 4345296740, КПП 434501001 Юридический адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Ленина, д. 76. Почтовый адрес: 610000, Кировская обл., г. Киров, ул. Большевиков, д. 89а – 12а.	Гущин Юрий Николаевич	«за» соответствует
			Ячменев Виктор Анатольевич	отсутствует
			Мананкова Галина Николаевна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Сумина Нина Михайловна	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Клименко Мария Васильевна	«за» соответствует
5	4378638	Общество с ограниченной ответственностью «Светлоярский» ИНН 3426010902, КПП 342601001 Юридический адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Микрорайон 1, д. 9 Почтовый адрес: 404170, Волгоградская обл., Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Светлоярская, д. 2	Гущин Юрий Николаевич	«за» соответствует
			Ячменев Виктор Анатольевич	отсутствует
			Мананкова Галина Николаевна	«за» соответствует
			Чуднова Татьяна Владимировна	«за» соответствует
			Сумина Нина Михайловна	«за» соответствует
			Локонова Надежда Владимировна	«за» соответствует
			Харламов Борис Николаевич	«за» соответствует
			Клименко Мария Васильевна	«за» соответствует

9. В соответствии с частью 9 статьи 41.11 Федерального закона от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» признать победителем открытого аукциона в электронной форме «На оказание услуг по оценке рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального недвижимого имущества, расположенных в Красноармейском районе Волгограда» - Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки» (ИНН 6154561984, КПП 615401001, адрес: 347900, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Социалистическая, д. 2 – 411А.), так как данным участником открытого аукциона в электронной форме первым была предложена наиболее низкая цена контракта и его заявка на участие в открытом аукционе в электронной форме соответствует требованиям документации об открытом аукционе в электронной форме.

10. Рекомендовать муниципальному заказчику департаменту муниципального имущества администрации Волгограда заключить муниципальный контракт с обществом с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки» по цене контракта, предложенной участником аукциона по результатам торгов в размере 77 292,00 руб. (семьдесят семь тысяч двести девяносто два) рубля.





11. Протокол рассмотрения вторых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме подлежит размещению на электронной площадке ЗАО «Сбербанк — Автоматизированная система торгов» по адресу [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) 22 февраля 2013 г.

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председателя комиссии:



Гущин Ю.Н.

Заместитель председателя комиссии:

*отсутствует*

Ячменев В.А.

Члены аукционной комиссии:



Мананкова Г.Н.



Чуднова Т.В.



Локонова Н.В.



Сумина Н.М.



Харламов Б.Н.



Клименко М.В.

